

Sandra Bürgi

lic. iur.



Beratungsschwerpunkte

- Rechtliche Begleitung von Immobilientransaktionen, Landabtauschverfahren und Projektentwicklungen;
- Eigentümerversetzung von Liegenschaftsbesitzer/in;
- Erteilung von Baurechten und Dienstbarkeiten;
- Liquidationen, Fusionen, Gründungen und Übernahmen von Gesellschaften und Zweigniederlassungen;
- Vertragsrecht.

Berufserfahrung

- **Finanzdepartement des Kantons Basel-Stadt, Immobilien Basel-Stadt**
 - Vertragsverhandlungen und –abschlüsse von Immobilientransaktionen, Landabtauschverfahren, Erteilung von Baurechten und Dienstbarkeiten;
 - Durchführung der rechtlichen Due Diligence von potentiellen Käufen von Wohn- und Geschäftsliegenschaften;
 - Verfassen von Anträgen und Stellungnahmen zu Händen des Regierungsrates;
 - Rechtliche Abklärungen im Rahmen der Immobilienbewirtschaftung von Wohn- und Geschäftsliegenschaften sowie öffentlichen Parkhäusern;
 - Verwaltungsrechtliche Abklärungen.
- **ENRC Marketing AG, Kloten**
 - Liquidationen, Fusionen, Gründungen und Übernahmen von Gesellschaften und Betriebsstätten unter Prüfung der steuerlichen Aspekte;
 - Begleitung IPO und Betreuung der Due Diligence für Schweizer Stammhaus und Auslandsfilialen (Moskau, Dubai und Peking);
 - Betreuung der Genehmigungsverfahren vor Kartellbehörden;
 - Redaktion und Entwurf von Handelsverträgen für Schweizer Stammhaus und Auslandsfilialen
 - Betreuung der Verfahren vor der Europäischen Wettbewerbskommission.
- **a.o. Gerichtsschreiberin am Bezirksgericht Baden**
- **Rechtspraktikantin beim Bezirksamt Baden**
- **Goldman, Sachs & Co., Zürich**
- **Arthur Andersen, Genf und Zürich**

Ausbildungen

- 1984 Eidgenössisches Handelsdiplom
- 1996 Eidgenössische Wirtschaftmatura
- 2003 Lizenziat Universität Zürich
- 2010 Beginn des Nachdiplomstudiums "Master of Science in Real Estate" an der Universität Zürich

Sprachen

Deutsch, Englisch, Französisch